

SỞ XÂY DỰNG ĐẮK LẮK
CHI CỤC GIÁM ĐỊNH
XÂY DỰNG

Số: 486/CCGD
V/v trả lời câu hỏi của công dân
Ngô Quang Thức.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 09 tháng 3 năm 2021

Kính gửi: Ông Ngô Quang Thức

Ngày 08/3/2021, Chi cục Giám định Xây dựng nhận được câu hỏi của công dân Ngô Quang Thức với nội dung: Theo Thông tư 04/2019/TT-BXD, giám sát trưởng thực hiện giám sát và ký biên bản nghiệm thu đối với các công việc phù hợp với nội dung chứng chỉ hành nghề được cấp trong trường hợp trực tiếp giám sát công việc xây dựng đó. Vậy trong trường hợp giám sát trưởng không trực tiếp giám sát các công việc ngoài nội dung của chứng chỉ hành nghề mà được giám sát viên với chứng chỉ hành nghề phù hợp với công việc đó giám sát nghiệm thu và báo cáo lại thì với biên bản đó giám sát trưởng có được chịu trách nhiệm và ký vào biên bản nghiệm thu đó không.

Sau khi nghiên cứu nội dung câu hỏi và các quy định hiện hành, Chi cục Giám định xây dựng trả lời như sau:

1. Theo quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 1 Thông tư 04/2019/TT-BXD ngày 16/8/2019 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng (Thông tư 04/2019/TT-BXD):

- Trách nhiệm và quyền hạn của giám sát trưởng:

+ Tổ chức quản lý, điều hành toàn diện công tác giám sát thi công xây dựng theo các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 26 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, phù hợp với các nội dung của hợp đồng, phạm vi công việc được chủ đầu tư giao, hệ thống quản lý chất lượng và các quy định của pháp luật có liên quan;

+ Phân công công việc, quy định trách nhiệm cụ thể và kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện giám sát thi công xây dựng của các giám sát viên;

+ Thực hiện giám sát và ký biên bản nghiệm thu đối với các công việc phù hợp với nội dung chứng chỉ hành nghề được cấp trong trường hợp trực tiếp giám sát công việc xây dựng. Kiểm tra, rà soát và ký bản vẽ hoàn công do nhà thầu thi công xây dựng lập so với thực tế thi công theo quy định;

+ Chịu trách nhiệm trước tổ chức giám sát thi công xây dựng công trình và trước pháp luật về các công việc do mình thực hiện;

+ Không chấp thuận các ý kiến, kết quả giám sát của các giám sát viên khi không tuân thủ giấy phép xây dựng đối với công trình phải cấp phép xây dựng, thiết kế xây dựng, quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng, chỉ dẫn kỹ thuật, biện

pháp thi công và biện pháp đảm bảo an toàn được phê duyệt, hợp đồng xây dựng giữa chủ đầu tư với các nhà thầu và quy định của pháp luật.

- Trách nhiệm và quyền hạn của giám sát viên:

+ Thực hiện giám sát công việc xây dựng theo phân công của giám sát trưởng phù hợp với nội dung chứng chỉ hành nghề được cấp. Chịu trách nhiệm trước giám sát trưởng và pháp luật về các công việc do mình thực hiện;

+ Trực tiếp tham gia và ký biên bản nghiệm thu công việc xây dựng; kiểm tra, rà soát bản vẽ hoàn công do nhà thầu thi công xây dựng lập so với thực tế thi công đối với các công việc xây dựng do mình trực tiếp giám sát.

Như vậy, đối với công việc xây dựng đã được giám sát trưởng phân công cho giám sát viên phù hợp với nội dung chứng chỉ hành nghề được cấp, thì giám sát viên có trách nhiệm thực hiện giám sát công việc xây dựng, trực tiếp tham gia và ký biên bản nghiệm thu công việc xây dựng.

Giám sát trưởng không có trách nhiệm ký biên bản nghiệm thu công việc xây dựng nêu trên, tuy nhiên giám sát trưởng có trách nhiệm tổ chức quản lý, điều hành toàn diện công tác giám sát thi công xây dựng theo quy định; kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện giám sát thi công xây dựng của các giám sát viên; kiểm tra, rà soát và ký bản vẽ hoàn công do nhà thầu thi công xây dựng lập và chịu trách nhiệm trước tổ chức giám sát thi công xây dựng công trình và trước pháp luật về các công việc do mình thực hiện.

2. Hiện nay, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng thay thế Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng (có hiệu lực từ ngày 26/01/2021), do vậy Thông tư 04/2019/TT-BXD đã hết hiệu lực.

Chi cục Giám định Xây dựng trả lời câu hỏi theo các nội dung trên đề công dân Ngô Quang Thức được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu: CCGD (NH-04b).



CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Công Khanh