

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1024 /SXD-KTVLXD

Đắk Lắk, ngày 7 tháng 4 năm 2020

V/v trả lời bạn đọc trên website Sở
Xây dựng về xác định và quản lý chi
phí đầu tư xây dựng.

Kính gửi: Bạn Nguyễn Lượng

*“Địa chỉ: Phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;
Số điện thoại: 0984 400008; Email: ksluong.bmt@gmail.com”*

Sở Xây dựng nhận được câu hỏi của bạn Nguyễn Lượng trên Website Sở Xây dựng với nội dung cụ thể như sau: *“1. Hiện nay ĐM mới theo thông tư 10/2019/TT-BXD không có nội dung công việc: Xây tường gạch không nung (XM cốt liệu). Vì vậy tôi áp dụng theo đơn giá cũ DG50_51_52_2015DL_XD cụ thể mã hiệu AE.642213 có đúng không? 2. Hiện nay ĐM mới theo thông tư 10/2019/TT-BXD không có nội dung công việc: Láng mặt đường 3 lớp nhựa dày 3,5cm, tiêu chuẩn nhựa 4,5kg/m². Vì vậy tôi có thể áp dụng theo đơn giá cũ DL_2015_QD_50_XD cụ thể mã hiệu AD.24131 có đúng không?”*

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 ngày 8 tháng 2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 30/2014/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk công bố định mức dự toán xây tường bằng gạch không nung (xi măng cốt liệu 04 lỗ, 80x80x180mm) trong xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Công văn số 1020/UBND-CN ngày 11 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc tăng cường công tác quản lý định mức dự toán xây dựng trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk,

Sở Xây dựng trả lời câu hỏi của bạn như sau:

1. Việc xây tường gạch không nung (mã hiệu định mức AE.64200 Xây tường gạch không nung (xi măng cốt liệu 04 lỗ, 80x80x180mm)), đề nghị Bạn áp dụng Quyết định số 30/2014/QĐ-UBND ngày 29/8/2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk về ban hành Định mức dự toán xây tường bằng gạch không nung (xi măng cốt liệu 04 lỗ, 80x80x180) trong xây dựng trên địa bàn tỉnh để lập đơn giá chi tiết dự toán xây dựng theo quy định tại Công văn số 1020/UBND-CN ngày 11 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

Về mã hiệu định mức lưu ý như sau: Xây tường gạch không nung (xi măng cốt liệu 04 lỗ, 80x80x180mm) chiều dày $\leq 10\text{cm}$, vữa xi măng mác 50, chiều cao $\leq 6\text{m}$ - Cách viết mã hiệu đơn giá là AE.642112 (tương ứng cho sử dụng VXM mác 50), tương tự AE.642113 (sử dụng VXM mác 75) theo quy định tại Thông tư số 10/2019/TT-BXD.

2. Về công tác láng mặt đường 3 lớp nhựa dày 3,5cm, tiêu chuẩn nhựa 4,5kg/m² Ban áp dụng Quyết định số 50/2015/QĐ-UBND ngày 17 tháng 12 năm 2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình - Phần xây dựng, lắp đặt trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk cho các dự án sau ngày Thông tư số 10/2019/TT-BXD có hiệu lực (15/02/2020) là không đúng quy định tại Công văn số 1020/UBND-CN.

Về nội dung này đề nghị Ban căn cứ Điều 15 của Nghị định số 68/2019/NĐ-CP và Điều 17 của Thông tư số 09/2019/TT-BXD để áp dụng, tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

Trên đây là ý kiến trả lời bạn đọc trên website của Sở Xây dựng, để bạn Nguyễn Lượng biết và thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- GĐ, các PGĐ Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KTVLXD (SH.5b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Y Sáo Byă