

KẾ HOẠCH

Thực hiện Nghị quyết số 12-NQ/TU của Tỉnh ủy về phương hướng, nhiệm vụ năm 2020 của ngành Xây dựng

I. Mục tiêu và các chỉ tiêu chủ yếu

1. Mục tiêu

Phấn đấu thực hiện các mục tiêu, nhiệm vụ của Nghị quyết Đại hội tỉnh Đảng bộ lần thứ XVI, Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XII của Đảng về chỉ tiêu kế hoạch nhà nước tỉnh Đắk Lắk năm 2020.

Triển khai đồng bộ, toàn diện các lĩnh vực thuộc chức năng quản lý Nhà nước của Sở Xây dựng, kịp thời tham mưu cho Tỉnh ủy, UBND tỉnh và tạo thuận lợi để Lãnh đạo Sở quản lý và điều hành có hiệu quả, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ đã đề ra.

2. Các chỉ tiêu chủ yếu

Phấn đấu đạt giá trị sản xuất toàn ngành xây dựng (giá so sánh năm 2010) là 14.360 tỷ đồng, (giá hiện hành) là 20.110 tỷ đồng; và các chỉ tiêu về phát triển hạ tầng, xã hội – môi trường: Tỷ lệ chất thải rắn đô thị được thu gom và xử lý là 90,3%; Tỷ lệ dân cư đô thị được sử dụng nước sạch là 90%; Diện tích sàn nhà ở đô thị bình quân là 29m²/người; Diện tích sàn nhà ở nông thôn bình quân là 22m²/người.

II. Các nhiệm vụ và giải pháp chủ yếu

1. Tập trung các giải pháp dài hạn, tái cơ cấu nền kinh tế, nhằm hướng tới tăng trưởng cao và bền vững

Đầu tư kết cấu hạ tầng trong các khu, cụm công nghiệp của tỉnh nhằm thu hút các nhà đầu tư trong và ngoài nước, nâng cao tỷ lệ lấp đầy tại các khu, cụm công nghiệp. Tập trung hoàn thành hệ thống xử lý nước thải Cụm Công nghiệp Tân An 1, 2.

Tổ chức thẩm định các dự án đầu tư xây dựng đảm bảo chất lượng và rút ngắn thời gian triển khai thực hiện.

Huy động, thu hút các nguồn vốn đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị; đẩy nhanh tiến độ xây dựng các khu dân cư tập trung, khu dân cư và nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp; đầu tư xây dựng vào các khu, cụm công nghiệp. Đầu tư phát triển nhà ở; các khu dân cư, đô thị mới.

Tăng cường công tác chỉnh trang đô thị: theo hướng xanh - sạch - đẹp tại thành phố Buôn Ma Thuột, thị xã Buôn Hồ và các thị trấn trên địa bàn tỉnh.

Nghiên cứu quy hoạch và xây dựng khu trung tâm hành chính gắn với khu đô thị mới của tỉnh; khu công nghiệp cao, công viên phần mềm tại thành phố Buôn Ma Thuột và quy hoạch phát triển các thị xã, thị trấn gắn với xây dựng các công viên xây xanh.

Tiếp tục xây dựng kế hoạch phát triển mở rộng vùng phục vụ phù hợp nhu cầu cấp nước sinh hoạt đô thị, Khu cụm công nghiệp sử dụng hiệu quả nguồn nước từ 3 nhà máy mới đã đi vào hoạt động.

Kêu gọi đầu tư hệ thống cấp nước tại các đô thị chưa có công trình cấp nước tập trung: Thị trấn Ea K'nốp, Liên Sơn, M'Đắk; Mục tiêu 100% các ĐT trên địa bàn tỉnh được đầu tư (hoặc có DA) công trình cấp nước tập trung.

Căn cứ Kế hoạch đầu tư và quản lý cơ sở chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh giai đoạn đến năm 2025 tại Quyết định số 2522/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 của UBND tỉnh. Qua đó, đề xuất Danh mục kêu gọi đầu tư các cơ sở xử lý CTR, đáp ứng khả năng tái chế, tái sử dụng, xử lý kết hợp thu hồi năng lượng hoặc sản xuất phân hữu cơ với tổng quy mô 17,81ha; công suất 750 tấn/ngày; tổng mức đầu tư khoảng 480 tỷ đồng; Nhằm huy động, khuyến khích các tổ chức và cá nhân đủ năng lực tham gia hoạt động đầu tư, khai thác vận hành cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh.

2. Bảo đảm an sinh xã hội, cải thiện đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, phát triển toàn diện các lĩnh vực văn hóa, xã hội

- Tập trung tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Chương trình phát triển nhà ở xã hội trọng điểm; Xây dựng các cơ chế, chính sách, mô hình hợp lý để huy động các nguồn lực, đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội khu vực đô thị, nhà ở cho công nhân khu công nghiệp; Quy hoạch và khai thác, sử dụng có hiệu quả quỹ đất đô thị dành cho phát triển nhà ở xã hội.

- Tiếp tục triển khai Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 theo kế hoạch. Tăng cường phát triển thị trường bất động sản theo hướng minh bạch, tăng nguồn thu cho ngân sách.

3. Bảo đảm quốc phòng, an ninh; nâng cao hiệu quả hoạt động đối ngoại và hội nhập quốc tế

- Tham gia và thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/TW về tiếp tục xây dựng các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thành khu vực phòng thủ vững chắc trong tình hình mới; Chương trình số 48-Ctr/TU của Ban thường vụ Tỉnh ủy về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác đảm bảo an ninh, trật tự trong tình hình mới”.

- Thực hiện có hiệu quả Chương trình mục tiêu đảm bảo trật tự, an toàn giao thông, phòng cháy chữa cháy, phòng, chống tội phạm và ma túy giai đoạn 2016-2020.

- Phối hợp các đơn vị có liên quan và địa phương chuẩn bị tốt lực lượng, phương tiện sẵn sàng tham gia phòng chống, khắc phục hậu quả thiên tai, cứu nạn, cứu hộ.

- Tham gia phối hợp với các đơn vị có liên quan về công tác phân giới, cắm mốc theo quy định góp phần xây dựng biên giới hòa bình, hữu nghị với tỉnh Mondulkiri - Campuchia.

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 32-CT/TW của Ban Bí thư về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của cán bộ, nhân dân”, Làm tốt công tác tuyên truyền, giáo dục phổ biến pháp luật và nâng cao ý thức chấp hành pháp luật trong nhân dân.

- Thường xuyên tổ chức học tập, phổ biến, tuyên truyền về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác đảm bảo an ninh quốc phòng, quốc gia trong tình hình mới; đảm bảo an ninh trong mọi lĩnh vực: an ninh kinh tế, thông tin, an ninh chính trị nội bộ, đấu tranh xoá bỏ các loại tà đạo, hoạt động mê tín dị đoan; an toàn trong lĩnh vực giao thông đường bộ.

- Quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc về đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

- Tổ chức thường trực công tác tiếp dân và xử lý giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo một cách kịp thời và đúng quy định pháp luật nhà nước theo Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo; Chỉ thị số 35-CT-TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị, Nghị quyết số 39/2012/QH13 ngày 23/11/2012 của Quốc hội; và chỉ đạo của Chính phủ theo quy định.

- Chỉ đạo thực hiện tốt quy chế dân chủ trong hoạt động của cơ quan hành chính nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập theo Nghị định số 04/2015/NĐ-CP ngày 09/01/2015; tổ chức Hội nghị Cán bộ, công chức viên chức Sở Xây dựng theo quy định.

- Tăng cường kiểm tra, thanh tra chế độ công chức, công vụ, những điều cán bộ, đảng viên và những điều công chức không được làm.

- Thực hiện nghiêm Chỉ thị số 33-CT/TW ngày 03/01/2014, Chỉ thị số 50-CT/TW ngày 07/12/2015 của Bộ Chính trị; các văn bản Chính phủ, Tỉnh ủy về việc kê khai và kiểm soát việc kê khai tài sản; công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí; Công khai, minh bạch trong quản lý ngân sách nhà nước; Thành lập các đoàn công tác kiểm tra, giám sát công tác phòng chống tham nhũng năm 2020.

4. Tiếp tục đổi mới trong công tác xây dựng Đảng; tinh giản bộ máy, biên chế; nâng cao hiệu lực, hiệu quả của các cơ quan, tổ chức trong hệ thống chính trị liên chính, hành động và phục vụ; đẩy mạnh phòng, chống tham nhũng, lãng phí

4.1 Công tác chính trị, tư tưởng

Định hướng tuyên truyền các ngày lễ, kỷ niệm, sự kiện chính trị trọng đại của đất nước, của tỉnh trong năm 2020.

Đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục chính trị tư tưởng; tổ chức học tập, quán triệt và triển khai thực hiện có hiệu quả các nghị quyết, chỉ thị của Trung ương, của tỉnh.

Tiếp tục thực hiện tốt Chỉ thị số 05-CT/TW của Bộ Chính trị, Chuyên đề năm 2020 gắn với thực hiện Nghị quyết Trung ương 4, khóa XII.

Tập trung quán triệt, tuyên truyền, triển khai thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW của Bộ Chính trị và Kế hoạch số 127-KH/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về “Đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng”.

4.2 Công tác tổ chức, cán bộ

- Tiếp tục triển khai các chương trình, kế hoạch thực hiện Nghị quyết Trung ương 6, khóa XII gắn với Nghị quyết số 39-NQ/TW của Bộ Chính trị về tinh giản biên chế và xây dựng vị trí việc làm.

- Tập trung nâng cao trình độ đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức và người lao động.

- Tăng cường tham gia các lớp bồi dưỡng kiến thức về quản lý nhà nước, các lớp tập huấn, ứng dụng công nghệ thông tin, công nghệ khoa học vào công tác chuyên môn.

- Kiện toàn tổ chức bộ máy Sở Xây dựng đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ của tỉnh giao về quản lý ngành xây dựng tại địa phương.

4.3 Công tác kiểm tra, giám sát

Thực hiện toàn diện, có hiệu quả các nhiệm vụ theo quy định của Điều lệ Đảng, tăng cường thực hiện nhiệm vụ kiểm tra tổ chức đảng cấp dưới, đảng viên.

4.4 Công tác dân vận

Triển khai thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 29-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc “Tăng cường hiệu quả công tác kết nghĩa với các buôn đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh”.

4.5. Mặt trận tổ quốc và đoàn thể

Tiếp tục đổi mới, tăng cường giám sát, tham gia xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền đối với việc tu dưỡng, rèn luyện đạo đức, lối sống cán bộ chủ chốt và cán bộ, đảng viên.

4.6. Công tác xây dựng chính quyền

- Tiếp tục duy trì bộ phận tiếp nhận và trả hồ sơ kết quả theo đề án Cải cách hành chính được UBND tỉnh phê duyệt. Đảm bảo 100% hồ sơ, TTHC được trả trước hạn và đúng hạn theo quy định.

- Đẩy mạnh việc rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền quản lý tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền hủy bỏ, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp. Tổ chức thu thập ý kiến đóng góp, nhận xét của tổ chức, công dân

về quy trình giải quyết công việc khi tiếp công dân và giải quyết công việc của cơ quan theo cơ chế một cửa.

- Thực hiện tốt chế độ tiếp nhận xử lý công văn đến, công văn đi và lưu trữ văn bản quy phạm pháp luật theo đúng quy định. Thực hiện chỉnh lý hồ sơ lưu trữ và bảo quản tài liệu kho lưu trữ đúng quy định.

- Tiếp tục tổ chức, chỉ đạo nâng cao Chỉ số cải cách hành chính ngành xây dựng, đồng thời đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng.

- Thực hiện nghiêm túc Đề án vị trí việc làm gắn với tinh giản biên chế; tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức.

5. Một số nhiệm vụ trọng tâm

(1) Tập trung chỉ đạo đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng theo đúng tinh thần Chỉ thị số 35-CT/TW của Bộ Chính trị và các văn bản, hướng dẫn của Trung ương, của tỉnh.

(2) Xây dựng quy hoạch tỉnh, các huyện, thị xã, thành phố, theo quy định.

(3) Nâng cao hiệu quả công tác quản lý chất thải rắn, đồng thời tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra trong xử lý chất thải rắn. Phối hợp các địa phương liên quan trên cơ sở quy hoạch quản lý chất thải rắn sinh hoạt, quy hoạch chung đô thị, rà soát điều chỉnh quy hoạch địa điểm cơ sở xử lý chất thải rắn phù hợp điều kiện kinh tế xã hội địa phương; Phối hợp UBND cấp huyện tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng, thực hiện các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư, trình tự đầu tư xây dựng thuộc thẩm quyền. Ưu tiên công tác chuẩn bị mặt bằng khu vực dự án, đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật ngoài rào (như: hệ thống giao thông, cấp điện, thoát nước...) đảm bảo kết nối giữa khu xử lý chất thải rắn đến vùng phục vụ tạo điều kiện kêu gọi các nguồn lực đầu tư cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

(4) Tập trung cải thiện mạnh mẽ môi trường đầu tư, đẩy mạnh các hoạt động hỗ trợ, phát triển doanh nghiệp, nhất là doanh nghiệp tư nhân; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh.

Tiếp tục tuyên truyền, phổ biến Chương trình phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2020 theo Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28/4/2011 của Thủ tướng Chính phủ, Thông tư số 13/2017/TT-BXD của Bộ Xây dựng, Chỉ thị số 09/UBND-CN ngày 17/4/2018 của UBND tỉnh về việc tăng cường sử dụng vật liệu xây không nung và hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Hướng dẫn các tổ chức, cá nhân lập dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất vật liệu xây không nung để trình duyệt theo quy định về quản lý đầu tư xây dựng.

Tăng cường thanh tra, kiểm tra việc tuân thủ các quy định về nguồn gốc chất lượng, chứng nhận hợp quy sản phẩm vật liệu xây dựng; về việc sử dụng

vật liệu xây không nung trong các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong quá trình thực hiện công tác nghiệm thu công trình nhằm phát hiện kịp thời các loại vật liệu xây dựng đưa vào thi công xây dựng mà không đủ điều kiện lưu thông trên thị trường.

(5) Tiếp tục triển khai các giải pháp phát triển thị trường bất động sản trên cơ sở đảm bảo minh bạch, thông thoáng, đáp ứng nhu cầu xã hội.

Triển khai thực hiện hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn tỉnh.

Tiếp tục triển khai chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

(6) Đẩy mạnh cải cách hành chính; rà soát, sửa đổi, bãi bỏ, cắt giảm các quy định, thủ tục hành chính rườm rà, tạo môi trường thông thoáng, lành mạnh thu hút các nhà đầu tư.

III. Tổ chức triển khai thực hiện

1. Các phòng, Chi cục trực thuộc Sở căn cứ kế hoạch trên, định kỳ 6 tháng, 1 năm tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

2. Trưởng các phòng, Chi cục tập trung chỉ đạo, tăng cường kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện Kế hoạch này.

Trên đây là Kế hoạch của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 12-NQ/TU của Tỉnh ủy./.

Nơi nhận:

- Sở KH&ĐT (báo cáo);
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Giám đốc, các Phó GD Sở;
- Các phòng ban sở;
- TTra, CCục thuộc Sở XD;
- Lưu: VT, KTVLXD (HH.11).

GIÁM ĐỐC

Lâm Tứ Toàn

So Xây dựng Đắk Lắk – 15 Hùng Vương – Tp. BMT
Điện thoại : 02623919052 – Fax : 02623851295
Email : soxaydung@daklak.gov.vn; dungvh@xaydung.daklak.gov.vn

